

PROCES-VERBAL
de afisare al ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea DOLJ/ BUCOVAT	Registrul de evidenta nr. 199 din
Primaria BUCOVAT	21/06/2023(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 21.06.2023, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzariiterenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin inadministrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare. In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 195 din data de 21.06.2023, depusa de catre CIOBANU EMIL, CIOBANU CONSTANTINA, in calitate de proprietar pentru vanzarea terenului agricol situat in extravilanul comunei Bucovat, judetul Dolj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare 195/21.06.2023 la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 21.06.2023

Oferta de vanzare nr. 195 din data de 21.06.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare al de vanzare nr. 195 din data de 21.06.2023 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,.

Tuta Marius Cristian



Secretar general,.

SIRBA ANA

A large, stylized handwritten signature in black ink, belonging to Sirba Ana, the General Secretary.

Inspector

CRETU NATALIA CRISTINA

A handwritten signature in black ink, belonging to Cretu Natalia Cristina, the Inspector.

195/2106.2023

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ CIOBANU CONSTANTINA, CNP. 999999999999999999
avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA str. Tricolor Gheorghe, str.
nr. 5, bl. 110B sc. 1, et., ap. 16, judetul/sectorul DOLJ, codul postal 2476, e-mail
....., tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,476 (ha),
reprezentand cota parte
....., la pretul de (*) 70.000 lei). (saptezeci mii lei)

Conditii de vanzare ²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Bucovina	0,476	1/1	34989	34989	83	78,9	crosti	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

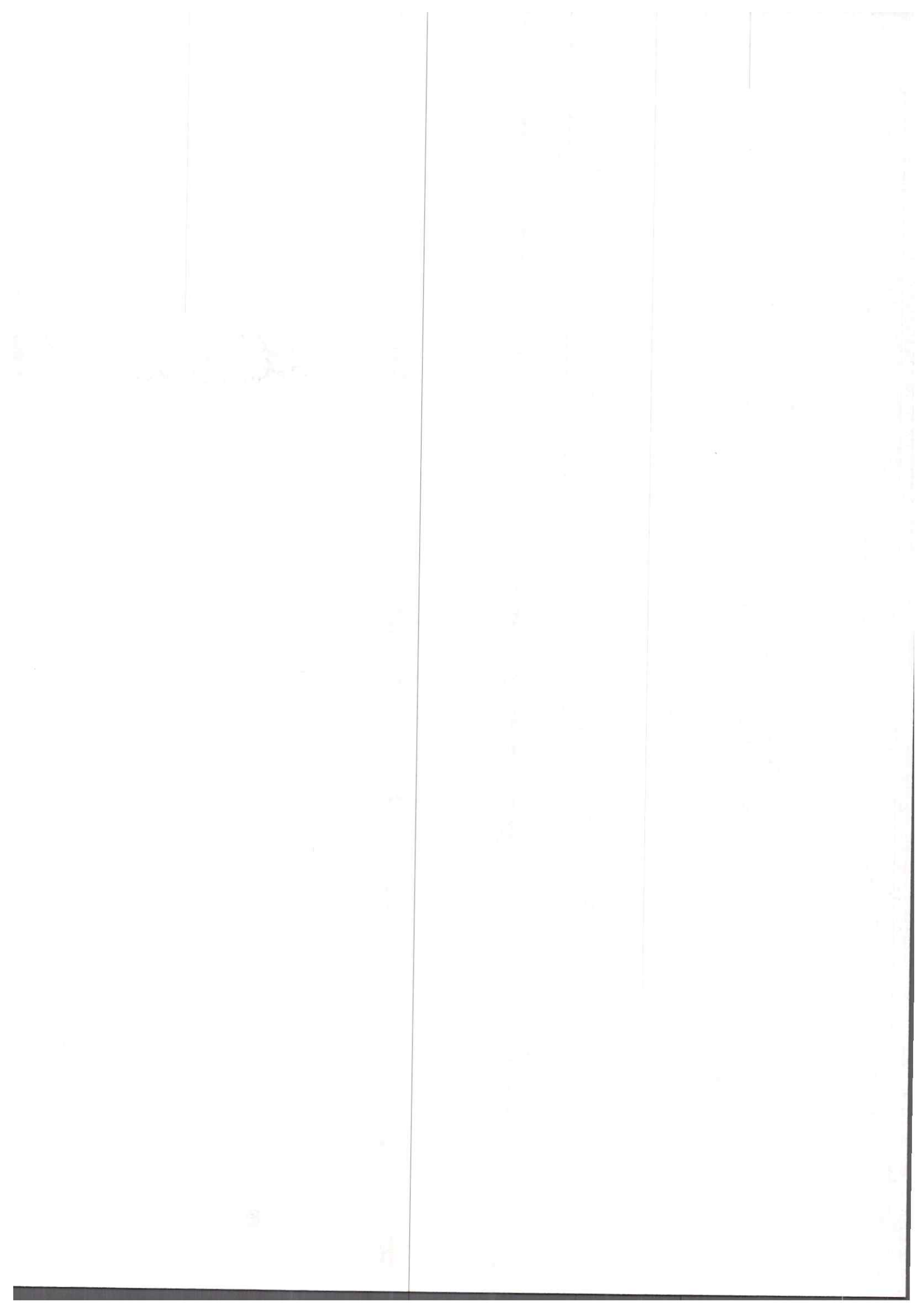
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
CIOBANU CONSTANTINA
CIOBANU EMIL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 9/06/2023



LISTA

cumpătorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

- Model -

il (*)

lea administrativ-teritorială (*)

Registrul de evidență

Nr. 195 din 2006

LISTA

reemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

DOBANU CONSTANTINA

a urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 195 depuse de DOBANU ENIL
ate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse
ferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul
reilea inclusiv

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
DOBANU VIOLETA	B1 T3/se 1, op 2
DOBANU MARIAN	Protopia Str. Albeaiei
	Protopia - Str. Topiaiei
	Șoseaua nr 5

B1 T163, se 1, op 16

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendații. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
nflă investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

preemptori de rang III: proprietari și/sau arrieri și fermierii agricultorilor care au terenuri agricole, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (3) din Legea nr. 167/2010 cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,	DOBRESCU MIRELA	VIA ROMANIA 63
2,	STANCU NICOLAE	SD/NA, 401 000

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,		
2,		

..... persoane fizice cu domiciliu/reședință situat/situată în unitățile
..... care sunt amplasate în unitățile administrativ teritoriale

linia/sec	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
2102		
107		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

ntă/sec	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

i
are,
iei
re

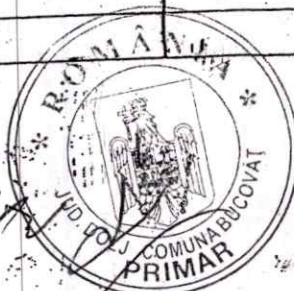
or
ea

Imar, TUTA MARIUS OVIDIU

(numele și prenumele/semnătura)

S. Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura)



șă/sec
Amplasările notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Aspachy J

