5A/22.03.2023

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

MADALOH ANCUTA
MADALOH ELENA
SFETCOVICI VICTORIA
MADALOH ANCUTA

(1) - Model -

MADALOH LUCIU
JANKOVICI MIHAELA
GEORGESCU CATALIN
KRASHIQI ILEANA
MADALOH GHEORGHE

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii Chirca Silvia, **CNP** 2460212163211, **avand adresa de comunicare in: localitatea** Craiova, **str.** Dezrobirii **nr.** ...., **bl.** 11, **sc.** 1, **et.** ...., **ap.** 18, **judetul/sectorul** Dolj, **codul postal** ...., **e-mail** ...., **tel.** ...., **vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de** 2500mp **(ha), reprezentand cota parte** 1/1, **la pretul de (*)** 2950 **(lei).** Două mii nouă sute

Conditiile de vanzare[2] sunt urmatoarele: .... Cinci lei

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta[3] (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte[5]						
Se completeaza de catre vanzator.	Bucovăț	2500	1/1	35765	35765	49	6	Arabil	
Se completeaza de catre vanzator.									
Se completeaza de catre vanzator.									
Verificat primarie[4]									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Mendialu Gheorghe
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
....
L.S.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

4) Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, alteie asemenea.

5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

ANEXA 10

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) Solj Unitatea administrativ-teritorială (*) Bucovat	Registrul de evidență Nr. 54 din 07.03.2023

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 54 depuse de MECHANU GHEORGHE în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

I. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

II. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, și/sau irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se regăsesc investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la achiziționarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

[illegible] de rang III: proprietarii şi [illegible] [illegible], cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. [illegible] din Legea nr. [illegible] [illegible], cu modificările şi completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/
1,	JOCANCOPA ILIE	
2,	NC 30977 - IANCU GHEORGHE	- sat Tartaboiu nr. 315

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/s
1,		
2,		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu

Primar,
.....
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
.....
(numele şi prenumele/semnătura)

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

55/10.03.2023

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

MADALOH ANGELA
MADALOH ELENA
STEFANOVICI VICTORIA
MADALOH ANGELA

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

MADALOH LIVIU
JAVORCU MIHAELA
GEORGESCU CATALIN
KRASNIQI ILEANA
MADALOH GHEORGHE

Subsemnatii CHIVCO SILVIA**, CNP** 2460712162211**, avand adresa de comunicare in: localitatea** CRAIOVA**, str.** DOBROGEANU**, nr. ...., bl.** A4**, sc.** 1**, et. ...., ap.** 18**, judetul/sectorul** DOLJ**, codul postal ...., e-mail ...., tel. ...., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de** 15500MP **(ha), reprezentand cota parte** 1/1**, la pretul de (*)** 23000 **(lei).**

Conditiile de vanzare[2]) sunt urmatoarele: ....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta[3]) (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) MP		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte[5])						
Se completeaza de catre vanzator.	BUCOVAT	15500	1/1	35767	35767	46	70	ARABIL	
Se completeaza de catre vanzator.									
Se completeaza de catre vanzator.									
Verificat primarie[4])									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
MERISANU GHEORGHE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
....
L.S.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

4) Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

ANEXA 10

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul (*) Dolj
Unitatea administrativ-teritorială (*) Bucovăț

Registrul de evidență
Nr. 55 din 07.03.2023

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 55 depuse de HERĂANU GHEORGHE, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

[illegible]

[illegible] respectarea dispozițiilor prevăzute la [illegible]

[illegible], cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință
1,	CATACALENNU M	
2,	CUCIT LEONICA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,		
2,		

56/07.03.2023

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

MADALON ANCUTA
MADALON ELENA
STEFCOVICI VICTORIA
MADALON ANCUTA

MADALON LIVIU
SAVOVICI MIHAELA
GEORGESCU CATALIN
KRASIHQ ILEANA
MADALON GHEORGHE

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii Chivu Silvia.., **CNP** 2560712163211..............................., **avand adresa de comunicare in: localitatea** Craiova.............., **str.** Dezrobirii.............................. **nr.** ...., **bl.** 44..., **sc.** ...1...., **et.** ...., **ap.** 12......, **judetul/sectorul** Dolj..........., **codul postal** ...., **e-mail** ...., **tel.** ...., **vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de** 10000.. **(ha), reprezentand cota parte** ..1/1......., **la pretul de (*)** 11290 **(lei).**

Conditiile de vanzare[2] **sunt urmatoarele:** ....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	**Informatii privind amplasamentul terenului**							**Categoria de folosinta**[3] **(**)**	**Observatii**
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	**Suprafata (ha)** MP		**Numar cadastral (**)**	**Numar de carte funciara (**)**	**Numar tarla/lot (**)**	**Numar parcela (**)**		
		Suprafata totala (*)	**Cota-parte**[5]						
Se completeaza de catre vanzator.	Bucovat	10000	1/1	35788	35788	49	37	ARABIL	
Se completeaza de catre vanzator.									
Se completeaza de catre vanzator.									
Verificat primarie[4]									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
....Madalan Gheorghe.........
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
....
L.S.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

4) Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

ANEXA II

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă
- Model -

Judeţul (*) Argeş
Unitatea administrativ-teritorială (*) Bucureşti

Registrul de evidenţă
Nr. 56 din 07.03.2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. ..... depuse de MECISANU GHEORGHE, în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se găsesc investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu

[illegible] dispoziţiile prevăzute [illegible]
[illegible] cu modificările şi completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă
1,	PÎRVUŢA C-TINA	
2,	NC 30999	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/s
1,		
2,		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu

Primar,
TUDA MATEUS CEZAR
(numele şi prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
FIRSA ANA
(numele şi prenumele/semnătura)

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea DOLJ/ BUCOVAT	Registrul de evidenta nr. 62 din
Primaria BUCOVAT	07/ 03/ 2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 07.03.2023, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzariiterenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin inadministrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare. In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemptorilor a ofertelor de vanzare nr. 54,55,56 07.03.2023din data de , depusa de catre MERISANU GHEORGHE, in calitate de mandatar, al terenurilor agricole situate in extravilanul comunei Bucovat , judetul Dolj, s-a constatat afisarea ofertelor de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 07.03.2023 . Ofertele de vanzare nr. 54,55,56 din data de 07.03.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.
In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 54,55,56 din data de 07.03.2023 a terenurilor agricole situate in extravilan.

Primar,.

Tuta Marius Cristian

Secretar general,.

SIRBA ANA

Inspector

CRETU NATALIA CRISTINA